

A Néppárt szerint törvénytelenül emelték a beltelekadót Nagyváradon

2013. 1. 31.

Az Erdélyi Magyar Néppárt nagyváradai szervezete jogilag megalapozatlannak tartja a beltelkek adóját meghatározó önkormányzati határozatot, ezért beadványban fordult a városi tanács gazdasági igazgatóságához, illetve a Bihar megyei prefektúrához, és kérte a határozat törvényességének vizsgálatát.

Csomortányi István partiumi szervezési igazgató, valamint Kristófi Kristóf nagyváradai elnök csütörtöki sajtótájékoztatójukon elmondták: sok panaszos kereste meg a párt székhelyén őket azzal a kéréssel, hogy tegyenek valamit a méltánytalanul magas váradai telekadók ügyében. Mint ismeretes, a helyi tanács 2013/10-es határozata értelmében jelentősen – egyes esetekben akár a tavalyi szintek tízszeresére – emelkedtek a Nagyvárad területén található földterületek után fizetett illetékek, miután a telkek használati besorolását egyoldalúan – a tulajdonosok megkérdezése nélkül – módosította az önkormányzat. Sok telket úgy soroltak a beépített területek kategóriájába, hogy azok még csak nem is alkalmasak az építkezésre. A Néppárt nagyváradai szervezete a prefektúrához, valamint a városi önkormányzathoz benyújtott beadványában kifogásolta, hogy a város nem rendelkezik naprakész ingatlanjegyzékkel, így előfordul, hogy az agrárnyilvántartásban és a kataszteri nyilvántartásban eltérő adatok szerepelnek ugyanazon telekről.



Csomortányi és Kristófi. Megbüntetnék a mutyizó tulajdonosokat, mentesítenék a kispénzüeket

A néppártiak arra is felhívják a figyelmet, hogy mivel az adókat parcellák után számítják, a több parcellával rendelkező tulajdonosok többet fizetnek azoknál, akik ugyanannyi – és ugyanolyan besorolású – földtulajdonnal rendelkeznek egyetlen kataszteri szám alatt. Nehezményezik, hogy az önkormányzat nem tesz különbséget az agrárnyilvántartásban megművelt területekként szereplő, de évek óta kihasználatlan, ingatlanspekulációs céllal megvásárolt parcellák, valamint a kisnyugdíjasok, alacsony jövedelműek kertként használt telkei között.

A Néppárt nagyváradi szervezete azt kéri az illetékesektől, hogy vonják vissza, és gondolják újra a 2013/10-es határozatot, frissítsék a város ingatlanjegyzékét, büntessék azokat a tulajdonosokat, akik nem az agrárnyilvántartásban szereplő használati besorolás szerint használják, vagy elhanyagolják telkeiket, továbbá mentesítsék az adózás alól az alacsony jövedelműeket, kisnyugdíjasokat vagy a fogyatékkal élő személyeket.

A sajtótájékoztatón elhangzott: a Néppárt azt javasolja a tulajdonosoknak, hogy nyújtsanak be panaszt az önkormányzathoz a földterületek használati besorolásának egyoldalú megváltoztatása miatt, és addig ne is fizessék ki a megemelt adókat, ameddig nem születik jogi döntés az ügyben. A Néppárt segít az érintetteknek a beadvány elkészítésében. Érdeklődni az EMNT Széles/Menuorut utcai székhelyén, illetve a 0744 882 978-as telefonszámon lehet.